

## **Закон о выявлении ранее учтенных объектов недвижимости позволит наполнить ЕГРН полными и точными сведениями**

Наполнение Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) актуальными и достоверными сведениями – одно из ключевых направлений деятельности Росреестра и его территориальных органов. Росреестр реализует комплексный план по наполнению ЕГРН полными и точными сведениями, в его развитие ведомство утвердило «дорожные карты» с 74 субъектами Российской Федерации, в том числе с Костромской областью. Мероприятия «дорожной карты» направлены, в том числе на внесение в ЕГРН отсутствующих сведений о правообладателях объектов недвижимого имущества. 29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30.12.2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», определивший порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, с целью внесения недостающих сведений в ЕГРН. В Управлении Росреестра по Костромской области продолжается активная работа по реализации положений Закона № 518 во взаимодействии с Департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области и органами местного самоуправления. Координатором мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Костромской области является постоянно действующая рабочая группа по реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518 – ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Организована и активно осуществляется работа по представлению перечней ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о правах на которые в ЕГРН отсутствуют, по запросам органов местного самоуправления.

*- Деятельность Управления Росреестра по Костромской области во взаимодействии с региональными органами власти и органами местного самоуправления нацелена на реализацию приоритетных проектов Росреестра, в частности на обеспечение полноты и точности данных ЕГРН. Качественный ЕГРН способствует защите прав участников гражданского оборота объектов недвижимого имущества и окажет положительное влияние на реализацию инвестиционных проектов и наполняемость бюджетов, государство сможет получить дополнительные средства от налогов на социально значимые программы,* - прокомментировал исполняющий обязанности руководителя Управления Росреестра по Костромской области Владимир Бибииков.

С уважением,  
пресс- служба Управления Росреестра  
по Костромской области  
Телефон 8(4942) 64-56-53, 64-56-58  
E-mail: 44\_upr@rosreestr.ru